

USNESENÍ

Soudní exekutor Exekutorského úřadu Praha 4 JUDr. Jana Tvrdková, pověřená provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu v Benešově ze dne 23.3.2009, č.j. 7 Nc 6184/2009-3, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného exekučního titulu, kterým je platební výměr, jenž vydala Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky dne 14.1.2009 pod č.j. 762/2008, k uspokojení pohledávky

oprávněného: **Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky, IČ:47114304,
Na Míčánkách 2, 100 00 Praha 10,**

proti povinné: **Věra Michalicová, nar. 20.7.1977, IČ:69365687,
Světlá čp. 6, 257 06 Louňovice pod Blaníkem, okres Benešov,**

v částce: **85 866,00 Kč (dlužné pojistné – přednostní pohledávka)
s penále ve výši 0,05% denně z částky 85 866,00 Kč od 4.12.2008 do zaplacení
a 77 906,00 Kč (penále),
a pro náklady exekuce,**

vydává tuto

dražební vyhlášku

I.

Dražební jednání se koná dne 30. června 2010 v 14:00 hod v sídle Exekutorského úřadu Praha 4 na adrese Hornokrčská 650/29, 140 00 Praha 4-Krč.

II.

Předmětem dražby jsou tyto nemovitosti:

pozemek parc.č. 795/19 o výměře 1 078 m² (orná půda), v katastrálním území Zbizuby, obec Zbizuby, zapsaný na listu vlastnictví č. 10046, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora [adresa nemovitostí Zbizuby, 285 04 Zbizuby, p. Uhlířské Janovice, okres Kutná Hora; východní okraj obce, lokalita „Nad vápenkou“].

III.

Výsledná cena nemovitostí byla určena ve výši 90 000,00 Kč.

IV.

Nejnižší podání se stanoví ve výši dvou třetin výsledné ceny nemovitostí, a to ve výši 60 000,00 Kč.

V.

Výše jistoty se stanoví ve výši 30 000,00 Kč.

Jistotu je nutno zaplatit před dražbou, a to buď převodem na účet úschov exekutora č. **2102182430/2700, VS 1692009, specifický symbol rodné číslo nebo IČ dražitele**, nebo vkladem na uvedený účet úschov exekutora v kterékoli pobočce UniCredit Bank Czech Republic, a.s. K platbě převodem na účet úschov exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet úschov exekutora také došla.

Doklad o zaplacení jistoty je podmínkou účasti v dražbě.

VI.

Na nemovitostech nevážnou práva ani závady s nimi spojené.

VII.

Na nemovitostech nevážnou závady, které prodejem nemovitostí v dražbě nezaniknou.

VIII.

Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu; o tom je vydražitel povinen uvědomit soudního exekutora.

Vydražitel se stane vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§ 336I odst. 1, 2 o.s.ř.)

IX.

Při rozvrhu rozdělované podstaty se mohou oprávněný a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinné anebo manžela povinné-spoluvlastníka nemovitostí domáhat uspokojení jiných pohledávek za povinnou anebo manželem povinné příznaných vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř. nebo pohledávek za povinnou anebo manželem povinné zajištěných zástavním právem na prodávaných nemovitostech, než pro které byla nařízena tato exekuce, jestliže je přihlásí u podepsaného soudního exekutora nejpozději do zahájení prvního dražebního jednání. K přihlášce učiněné telefaxem nebo v elektronické podobě, která nebude doplněna do tří dnů předložením originálu, případně písemným podáním shodného znění, soudní exekutor nebude přihlížet.

V přihlášce musí být uvedena výše pohledávky, jejíž uspokojení se věřitel domáhá, a požadovaná výše příslušenství této pohledávky. K přihlášce musí být připojeny v originále nebo úředně ověřené kopii listiny prokazující, že jde o pohledávku příznanou vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř. nebo o pohledávku za povinnou anebo manželem povinné zajištěnou zástavním právem na prodávaných nemovitostech. K přihlášce, v níž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, k přihlášce podané po zahájení prvního dražebního jednání nebo k pohledávce, jež nebyla přihlášená, ač byla zajištěna zástavním právem, soudní exekutor nebude přihlížet.

Přihlášky do rozvrhu rozdělované podstaty učiněné přede dnem vydání dražební vyhlášky nařizující první dražební jednání zůstávají v platnosti a není nutné učinit je znovu, splňují-li shora uvedené náležitosti.

X.

Soudní exekutor vyzývá oprávněného a ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitele povinné anebo manžela povinné-spoluvlastníka nemovitostí, kteří přihlásili nebo podle výroku IX. tohoto usnesení přihlásili u podepsaného exekutora své pohledávky za povinnou anebo manželem povinné, aby sdělili podepsanému exekutorovi, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Nepožádají-li o zaplacení před zahájením prvního dražebního jednání, může vydražitel dluh povinné anebo manžela povinné vůči nim převzít, a to na srážku z nejvyššího podání. Převzetím dluhu nastoupí vydražitel na místo povinné anebo manžela povinné; souhlas věřitele se přitom nevyžaduje. Je-li pohledávka, do níž nastoupil vydražitel místo povinné anebo manžela povinné jako dlužník, zajištěna zástavním právem na dražených nemovitostech, působí zástavní právo vůči vydražiteli.

XI.

Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§ 267 o.s.ř.), aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva (uplatnění žaloby na vyloučení dražených nemovitostí z exekuce) prokázal podepsanému exekutorovi nejpozději před zahájením prvního dražebního jednání, jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

XII.

Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k draženým nemovitostem předkupní právo, že je mohou

uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a musí je prokázat nejpozději před zahájením prvního dražebního jednání. Udělením příklepu předkupní právo zaniká.

Poučení: Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinná a osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo, a to do 15-ti dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému soudu v Praze prostřednictvím podepsaného exekutora.
Odvolání jen proti výrokům I., II., VI., VIII., IX., X. nebo XII. tohoto usnesení není přípustné.
Úhrada exekučně vymáhané částky včetně nákladů exekuce, a to připsáním na účet úschov exekutora nebo v hotovosti do pokladny exekutora, provedená povinnou nemá vliv na již udělený příklep.

Popis a fotodokumentace dražených nemovitostí, znalecký posudek a snímek katastrální mapy jsou k nahlédnutí na internetových stránkách exekutorského úřadu na adrese www.tvrdkova.cz.

V Praze, dne 12.5.2010

JUDr. Jana Tvrdková
soudní exekutor

exekutorské

Rozdělovník: oprávněný
povinná
Pavel Michalica – spoluvlastník, SJM
Obec Zbizuby – osoba oprávněná
z věcného předkupního práva
ČSSZ-OSSZ Benešov – zástavní věřitel
ZP MV ČR – zástavní věřitel (jiná
pohledávka), zástavní právo

JUDr. Milan Suchánek, ExÚ Praha 9
Obecní úřad Zbizuby
Městský úřad Kutná Hora
Úřad městyse Louňovice pod Blánkem
Finanční úřad v Kutné Hoře
Finanční úřad ve Vlašimi
ČSSZ-OSSZ Kutná Hora
ČSSZ-OSSZ Benešov
VZP ČR, Územní pracoviště Kutná Hora
VZP ČR, Územní pracoviště Benešov
Katastrální pracoviště Kutná Hora
úřední deska soudního exekutora
spis

Vyvěřeno: 17.05.2010

Sejmuto: