



# Městys Louňovice pod Blaníkem

## **VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU**

### **1. INFORMACE O DRUHU A PŘEDMĚTU ZAKÁZKY**

Zadavatel Městys Louňovice pod Blaníkem vyhlašuje výzvu k podání nabídek na zakázku malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce úřadu městyse“.

Předmětem této zakázky je rekonstrukce ústředního topení včetně výměny plynového kotle a komínové vložky v budově úřadu městyse v Louňovicích pod Blaníkem v ulici J. Žižky.

Toto zadávací řízení je součástí realizace projektu „Rekonstrukce úřadu městyse“, který je spolufinancován z:

**Krajského úřadu Středočeského kraje  
Středočeský Fond rozvoje obcí a měst  
Program obnovy venkova**

### **2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:**

**Městys Louňovice pod Blaníkem**

J. Žižky 16  
257 06 Louňovice pod Blaníkem

IČ 00 232 173

statutární zástupce: Ing. Růžena Kučerová, starostka  
tel.: 603 287 347, 317 852 658  
e-mail: [oulounovice@seznam.cz](mailto:oulounovice@seznam.cz)

### **3. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A ZADÁVACÍ PODMÍNKY**

Zájemce je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace. Tyto informace je možné vyžádat si písemně a musí být doručeny zadavateli nejpozději 5 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel vylučuje možnost variantního řešení nabídky.

Nabídky budou předloženy v rozsahu uvedeném v příloženém výkazu výměr.

IČ 00 232 173

Tel.: +420 317 852 658

[oulounovice@seznam.cz](mailto:oulounovice@seznam.cz)

Bankovní spojení 4928-121/0100

Obec je členem mikroregionu  
Blaník – svazek obcí





# Městys Louňovice pod Bláníkem

Jsou-li ve výzvě nebo jejich přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

Realizace předmětu zakázky bude provedena podle požadavků a podmínek zadavatele po zpracování nabídky, podle technických podmínek stavby. Nedostatečná informovanost, mylné chápání zadávacích podmínek a chybně navržená nabídková cena neopravňuje uchazeče požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny. Práce budou prováděny podle norem platných v době realizace díla. Zhotovitel zodpovídá za jím způsobené škody na realizovaném díle, majetku objednavatele a za škody způsobené třetím osobám.

Nedodržení termínu prací bude ze strany objednavatele považováno za hrubé porušení smluvních podmínek a bude podnětem pro zahájení jednání o sankcích uplatněných u zhotovitele. Práce budou prováděny za řádného provozu úřadu městyse. Této skutečnosti přízpůsobí zhotovitel provádění všech prací.

Veškeré práce musí být realizovány tak, aby nebyl narušen provoz okolí a aby byla zabezpečena jeho obslužnost (svoz odpadů, přístup požární techniky, vozidel zdravotní záchranné služby apod.)

## 4. MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Místem plnění veřejné zakázky je čp.16 , ulice J. Žižky v Louňovicích pod Bláníkem na st. parcele č.22, k. ú. Louňovice pod Bláníkem.

## 5. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění je možná po dohodě se zadavatelem a technické dotazy zodpoví :  
místostarosta **J. Malý** , tel. 725 026 689.

## 6. DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky	listopad 2015
Předpokládaný termín ukončení realizace veřejné zakázky	červen 2016

Termínem dokončení realizace díla se rozumí sepsání a odsouhlasení předávacího protokolu předání díla mezi objednavatelem a zhotovitelem a vyklizením okolí. Dílo bude považováno za způsobilé k převzetí, pokud bude prosté vad a nedodělků. Veškeré změny budou možné jen po písemné dohodě se zástupcem dodavatele.

## 7. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

IČ 00 232 173

Tel.: +420 317 852 658

oulounovice@seznam.cz

Bankovní spojení 4928-121/0100

Obec je členem mikroregionu  
Blaník – svazek obcí







# Městys Louňovice pod Blaníkem

Nabídka bude zpracována v písemné formě v českém jazyce a nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídka bude předložena v jednom vyhotovení. Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány jednou vzestupnou číselnou řadou a pevně svázané (případně jiným vhodným způsobem zabezpečeny proti manipulaci s jednotlivými listy nabídky).

Nabídka musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:

- Identifikační údaje uchazeče – obchodní jméno nebo název, sídlo, právní formu, IČ, jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče, včetně telefonického a e-mailového spojení
- Doklady o splnění kvalifikace
- Oceněný závazný nabídkový rozpočet
- Podepsaný návrh smlouvy včetně zpracovaných obchodních a platebních podmínek této výzvy

Smlouva o dílo musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. V případě, že nabídka, resp. návrh smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou jednat za uchazeče na základě plné moci, musí nabídka obsahovat kopii tohoto zmocnění.

## 8. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky budou doručeny nejpozději **do 23.10.2015 do 14 hodin** do sídla zadavatele (J. Žižky 16, 257 06 Louňovice pod Blaníkem). Nabídky dodané po této lhůtě nebo řádně neuzavřené nebudou do výběru přijaty. Uchazeč doručí svoji nabídku osobně nebo poštou na adresu sídla zadavatele v zapečetěné obálce jasně nadepsané „NEOTVÍRAT – REKONSTRUKCE ÚŘADU MĚSTYSE“.

Obálky s doručenými nabídkami budou otevřeny **23. 10. 2015 od 16,00 hodin** v prostorách úřadu městyse v Louňovicích pod Blaníkem. Otevírání obálek se mohou zúčastnit zájemci, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek a osoby pověřené zadavatelem. Za zájemce se mohou otevírání obálek zúčastnit maximálně 2 zástupci.

## 9. ÚDAJE O HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍCH

Jediným kritériem pro zadání této zakázky je nabídková cena včetně DPH uvedená v Kč. Zakázka bude zadána takovému dodavateli, který nabídne nejnížší nabídkovou cenu. Navržená cena musí být pevná a konečná za kompletní dílo. Cenová nabídka musí být rozdělena na cenu základní bez DPH, samostatně DPH a cenu celkovou včetně DPH.

## 10. KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

IČ 00 232 173

Tel.: +420 317 852 658

[oulounovice@seznam.cz](mailto:oulounovice@seznam.cz)

Bankovní spojení 4928-121/0100

Obec je členem mikroregionu  
Blaník – svazek obcí







# Městys Louňovice pod Blaníkem

## **Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel,**

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele, podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplacení podle zvláštního právního předpisu;
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
- e) který není v likvidaci;
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle





# Městys Louňovice pod Blaníkem

§54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby;

- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek;
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu;

**Dodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení podle přiloženého vzoru, který je součástí této výzvy.**  
Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem v plném rozsahu.

#### **Profesní kvalifikační předpoklady prokáže dodavatel:**

- a) výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladem prokazujícím příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
- c) dokladem osvědčujícím odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje

#### **Technické kvalifikační předpoklady prokáže dodavatel:**

**Seznamem** obdobných prací provedených dodavatelem za poslední 3 roky **a čestným prohlášením o provedení těchto prací** v minimálním rozsahu 3 staveb obdobného charakteru nad 0,1 mil. Kč bez DPH u každé této referenční stavby.

#### **Pravost a stáří dokladů:**

Dodavatel předloží doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté kopii. **Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni pro podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.**

## **11. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

Zadavatel neposkytuje zálohy. Práce a dodávky budou hrazeny na základě faktur vystavených zhotovitelem, jejichž součástí musí být soupis provedených prací. Před protokolárním předáním a převzetím díla není dodavatel oprávněn vystavit konečnou fakturu. Konečnou fakturu vystaví dodavatel po protokolárním předání a převzetí díla a odstranění veškerých vad a nedodělků. O předání díla obě strany sepíší zápis, který také svým podpisem potvrdí. Splatnost faktur je 21 dní. Faktury budou zaslány na sídlo zadavatele v počtu 2 paré, součástí faktury bude vždy položkový rozpočet.

IČ 00 232 173

Tel.: +420 317 852 658

[oulounovice@seznam.cz](mailto:oulounovice@seznam.cz)

Bankovní spojení 4928-121/0100

Obec je členem mikroregionu  
Blaník – svazek obcí





# Městys Louňovice pod Blaníkem

Zájemce dále poskytne záruku na dílo v minimální délce 60 měsíců.

Zadavatel nepřipouští jakékoli změny nabídkové ceny, vyjma změny sazby DPH.

Dodavatel na sebe převezme odpovědnost za škody způsobené všemi účastníky výstavby na díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla zadavatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

Při realizaci prací bude dodavatel postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí. Dodavatel bude postupovat v souladu s právními předpisy upravujícími ochranu životního prostředí a bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

Za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací akce a za osazení případného dočasného dopravního značení, včetně jeho údržby a čištění zodpovídá v průběhu stavebních prací dodavatel.

Dodavatel je povinen provést úklid včetně likvidace zařízení staveniště na své náklady nejpozději do předání díla. Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí zadávací dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je dodavatel povinen uvést po ukončení prací do předchozího stavu.

**Součástí návrhu smlouvy bude také ustanovení umožňující zadavateli odstoupení od smlouvy bez sankcí v případě, že mu bude poskytovatelem dotace doporučeno, případně nařízeno, provést nové výběrové řízení nebo nebude poskytnuta dotace.**

## 12. PODMÍNKY ZRUŠENÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení dle § 84 zákona 137/2006 Sb.

Zadavatel stanovuje minimální dobu, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán na 90 dnů od posledního dne pro podání nabídek.

Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení veřejné zakázky. Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

## 13. PŘÍLOHY

Příloha 1 - Čestné prohlášení

IČ 00 232 173

Tel.: +420 317 852 658

[oulounovice@seznam.cz](mailto:oulounovice@seznam.cz)

Bankovní spojení 4928-121/0100

Obec je členem mikroregionu

Blaník – svazek obcí







# Městys Louňovice pod Blaníkem

Příloha 2 – Situační mapa  
Příloha 3 - Technický popis a rozpis materiálu

V Louňovicích pod Blaníkem dne 12.10.2015

MĚSTYS LOUŇOVICE P. BLANÍKEM  
J. Žižky 16  
257 06 Louňovice p. Blaníkem  
IČ: 00232173 Tel./Fax: 317 852 658

Ing. Růžena Kučerová

IČ 00 232 173

Tel.: +420 317 852 658

[oulounovice@seznam.cz](mailto:oulounovice@seznam.cz)

Bankovní spojení 4928-121/0100

Obec je členem mikroregionu  
Blaník – svazek obcí





# Městys Louňovice pod Blaníkem

Příloha 1 - Čestné prohlášení (vzor)

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

### o splnění základních kvalifikačních předpokladů

**prohlašuji místopřísežně, že splňuji základní kvalifikační předpoklady, neboť jsem uchazečem:**

- který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele, podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;
- který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu;
- vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
- který není v likvidaci;

IČ 00 232 173

Tel.: +420 317 852 658

[oulounovice@seznam.cz](mailto:oulounovice@seznam.cz)

Bankovní spojení 4928-121/0100

Obec je členem mikroregionu  
Blaník – svazek obcí







# Městys Louňovice pod Blaníkem

- který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
- který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle §54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby;
- který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek;
- kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu;

Toto prohlášení podepisuji jakožto osoba oprávněná jednat jménem či za uchazeče.

V ..... dne.....

.....  
(titul, jméno a příjmení) podpis





### Technický popis

V přízemí budovy ÚM Louňovice pod Blaníkem, Jana Žižky 16, bude provedena kompletní výměna stávajících plechových článkových otopných těles.

Stávající otopná tělesa budou nahrazena deskovými otopnými tělesy značky KORADO v provedení KLASIK. Tyto budou dovybavena tak, že na přívodní větvi bude vždy instalován regulační ventil HEIMEIER přímého nebo rohového provedení.

Tyto ventily budou osazeny termostatickými hlavicemi HEIMEIER typu K 6000 bílé barvy s možností přednastavení a aretace.

Na vratném potrubí z otopných těles budou instalována uzavíratelná regulační šroubení HEIMEIER přímého nebo rohového provedení.

Tímto se zajistí případná demontáž otopného tělesa (např. při výmalbě apod...) bez nutnosti vypouštět celý systém a to i za chodu vytápění.

#### **Vlastní úplná montáž bude zahrnovat následující úkony:**

- Úplné vypuštění otopné vody ze systému
- Demontáž stávajících otopných těles a jejich vystěhování mimo budovu
- Uřezání konzolí stávajících otopných těles
- Demontáž stávajících kohoutů a uřezání závitů
- Provedení začištění
- Pověšení nových deskových otopných těles
- Dopojení nových otopných těles ocelovým potrubím a novými armaturami
- Svářecí práce
- Sejmutí nových otopných těles
- Provedení výmalby stěn za otopnými tělesy
- Provedení nátěru přípojovacího potrubí základní a finální bílou barvou
- Opětovné zavěšení nových otopných těles
- Záměnu kohoutů u radiátorů v dílně za ventily s termostatickými hlavicemi
- Dodání termostatických hlavic na radiátor v koupelně a na vstupní chodbě
- Napuštění systému otopnou vodou
- Kontrola těsnosti všech spojů
- Úklid

Aby byla otopná soustava hydraulicky vyvážena, budou stávající kohouty u otopných těles v dílně zaměněny za ventily HEIMEIER a tyto budou taktéž dovybaveny termostatickými hlavicemi.

Termostatickými hlavicemi budou též dovybavena otopná tělesa v koupelně v 1.NP a na vstupní chodbě.

V kanceláři ÚM, kde je umístěn hlavní prostorový termostat ovládající plynový kotel budou instalovány hlavice ruční, aby nedocházelo ke vzájemnému ovlivňování regulačních prvků.

**Rozpis materiálu:**

Otopná tělesa KORADO KLASIK:

33/500/1400	3 ks
33/500/1200	5 ks
33/500/900	1 ks

Celkem 9 ks

Ventil rohový a přímý HEIMEIER 11 ks

Termostatická hlavice HEIMEIER  
K 6000 bílá s možností přednastavení  
a aretace 11 ks

Uzavíratelná šroubení rohové a přímé  
HEIMEIER 11 ks

Hlavice ruční HEIMEIER bílá 2 ks

Těsnicí materiál (konopí + fermež + těsnění)

Sádra, akrylátový tmel, nátěrové hmoty  
spojovací materiál, drobný materiál...

Autogen, svářecí dráty

Připojovací potrubí ocelové se závity

Doprava

Úplná montáž dle rozpisu

**Celkem bez DPH**



### Technický popis

V prvním patře budovy ÚM Louňovice pod Blaníkem, Jana Žižky 16, bude provedena kompletní výměna stávajících plechových článkových otopných těles.

Stávající otopná tělesa budou nahrazena deskovými otopnými tělesy značky KORADO v provedení KLASIK. Tyto budou dovybavena tak, že na přívodní větvi bude vždy instalován regulační ventil HEIMEIER přímého nebo rohového provedení.

Tyto ventily budou osazeny termostatickými hlavicemi HEIMEIER typu K 6000 bílé barvy s možností přednastavení a aretace.

Na vratném potrubí z otopných těles budou instalována uzavíratelná regulační šroubení HEIMEIER přímého nebo rohového provedení.

Tímto se zajistí případná demontáž otopného tělesa (např. při výmalbě apod...) bez nutnosti vypouštět celý systém a to i za chodu vytápění.

#### **Vlastní úplná montáž bude zahrnovat následující úkony:**

- Úplné vypuštění otopné vody ze systému
- Demontáž stávajících otopných těles a jejich vystěhování mimo budovu
- Uřezání konzol stávajících otopných těles
- Demontáž stávajících kohoutů a uřezání závitů
- Provedení začištění
- Pověšení nových deskových otopných těles
- Dopojení nových otopných těles ocelovým potrubím a novými armaturami
- Svářecí práce
- Sejmutí nových otopných těles
- Provedení výmalby stěn za otopnými tělesy
- Provedení nátěru přípojovacího potrubí základní a finální bílou barvou
- Opětovné zavěšení nových otopných těles
- Na WC provedena demontáž stávajícího trubkového tělesa, instalace odvzdušnění
- Napuštění systému otopnou vodou
- Kontrola těsnosti všech spojů
- Úklid

Na WC bude stávající trubkový registr dle požadavků investora demontován a bude nahrazen automatickým odvzdušňovacím členem se svařovaným jímačem vzduchu.

**Rozpis materiálu:**

Otopná tělesa KORADO KLASIK:

33/500/900	1 ks
33/400/1200	3 ks
33/400/1600	2 ks
33/400/1400	3 ks
22/500/800	1 ks
22/500/700	1 ks
22/900/500	3 ks

Celkem 13 ks

Ventil rohový a přímý HEIMEIER 13 ks

Termostatická hlavice HEIMEIER  
K 6000 bílá s možností přednastavení  
a aretace 13 ks

Uzavíratelná šroubení rohové a přímé  
HEIMEIER 13 ks

Jímač vzduchu s automatickými  
Odvzdušňováky GIACOMINI 2 ks

Těsnící materiál (konopí + fermež + těsnění)

Sádra, akrylátový tmel, nátěrové hmoty  
spojovací materiál, drobný materiál...

Autogen, svářecí dráty

Připojovací potrubí ocelové se závity

Doprava

Úplná montáž dle rozpisu

**Celkem bez DPH**



### Technický popis

V plynové kotelně budovy ÚM Louňovice pod Blaníkem, Jana Žižky 16, bude provedena výměna stávajícího litinového plynového kotle značky VIADRUS o jmenovitém výkonu 36 kW. Tento kotel je dle informací investora svým výkonem nedostačující a bude nahrazen kotlem novým o vyšším tepelném výkonu.

Kotel bude opět litinový značky VIADRUS typ G 42 ECO – 7 článků o jmenovitém výkonu 49 kW

Kotel bude napojen na otopnou soustavu přes uzavírací armatury GIACOMINI jak na přívodní, tak i na vratné větvi. Stávající expanzomat bude ponechán, ale bude před něj osazena speciální revizní armatura. Kotel bude doplněn o nový pojistný ventil DUCO 250 kPa a nový manometr 0 - 250 kPa.

Bude proveden dvojitý nátěr veškerého potrubí základní barvou.

Potrubí, které je nyní neizolované bude o izolaci vatovou s reflexní hliníkovou vrstvou doplněno.

Stávající oběhové čerpadlo Grundfos UPS 25 – 40 bude vyčištěno a vráceno nazpět.

Na zásuvku napájecího napětí kotle bude vyhotovena revize. Bude provedeno důkladné ochranné pospojení veškerých kovových částí vytápěcího systému. Před a po vlastní montáži bude provedeno vypouštění a opětovné napuštění a odvzdušnění systému.

Montáž a celková cena nezahrnuje uvedení kotle do provozu a jeho napojení na kouřovou cestu, případně nové vyvložkování komínu !

Toto lze případně po domluvě s investorem zajistit.

**Rozpis materiálu:**

Plynový stacionární litinový kotel VIADRUS G 42 ECO  
7 – článkový i jmenovitým výkonu 49 kW

Uzavírací armatury GIACOMINI 1", manometr 0 – 250 kPa,  
Pojistný ventil DUCO 0 – 250 kPa, šroubení,  
Revizní armatura k expanzomatu 1"  
zolace, potrubí ocelové 1", drobný topenářský materiál

Spojovací materiál, drobný spotřební materiál  
Těsnící materiál (konopí + fermež + těsnění)

Autogen, svářecí dráty

Elektroinstalační materiál

Doprava

Výstupní revize zásuvky nového plynového kotle

Úplná montáž dle rozpisu

**Celkem bez DPH**



## Technický popis - komín

Odstranění staré hliníkové vložky, převrtání komínu na novou nerezovou vložku o průměru 140 mm .  
Vyložkování komínu , zabudování nerezové stříšky na komín. Venkovní oprava opadané omítky na komínu. V kotelně připojení vložky na nový kotel. Zabudování čistícího dílu , čistících dvířek a kondenzační jímky. Po ukončení prací dodání nové revizní zprávy.

### Materiál

Komínová nerezová vložka rovný díl délka 1m	- 8 ks	.....	Kč
Komínová nerezová vložka rovný díl délka 0.5m	-2 ks	.....	Kč
Komínová nerezová vložka rovný díl délka 0.25m	-2 ks	.....	Kč
Zaústění 90 stupňů	-1 ks	.....	Kč
Čistící díl	- 1 ks	.....	Kč
Kondenzační jímka	- 1 ks	.....	Kč
Nerezová stříška 0,6 mm	- 1 ks	.....	Kč
Ukončovací díl 0,6 mm	- 1 ks	.....	Kč
Čistící dvířka	- 1 ks	.....	Kč
Práce	---	.....	Kč
Doprava materiálu	---	.....	Kč
Revizní zpráva	- 1 ks	.....	Kč

Cena celkem bez DPH ..... Kč

**Cena celkem (přízemí, 1.patro, kotelna, komín) bez DPH – ..... Kč**

Cena celkem s DPH - ..... Kč