

Zápis ze zasedání Zastupitelstva městyse Louňovice pod Blaníkem

ze dne 9. 3. 2022

konané od 19,08 hod. v budově Úřadu městyse Louňovice pod Blaníkem.

Č.j. ZM 2 – 2022

Přítomni: 11 zastupitelů dle listiny přítomných

v 19,12 hod. příchod Simony Borkovcové

Omluveni: Mgr. Ivana Kolandová, Vít Bartoš, Mgr. Pavel Tulej, Bc. Vlastislav Chatrný

Hosté : Ing. Datel- projektant, p. Ing. Šanda – firma Laros

Za ZŠ a MŠ Louňovice p. Bl. Mgr. E. Filipová a Mgr. J. Burdová

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta seznámil zastupitele s programem zastupitelstva.

Navržený program:

1. volba ověřovatelů zápisu
2. kontrola usnesení zastupitelstva a rady
3. Pivovarský rybník
4. finanční výbor
5. kontrolní výbor
6. škola – informace z ZŠ a MŠ Louňovice pod Blaníkem
7. koupě části pozemku č. 1498 (1498/2) v k.ú. Louňovice pod Blaníkem, dle GP č. 620-16/2022
8. žádost o odkup pozemku č. 85/33 k.ú. Louňovice pod Blaníkem
9. žádost o odkup pozemku č.stp, 350/2 a části pozemku č. 1258/2 vše v k.ú. Louňovice pod Blaníkem
10. záměr směny části pozemku č. 85/34 za část pozemku 70 vše v k.ú. Louňovice pod Blaníkem, dle GP č. 621-6/2022
11. záměr směny pozemků č. 4/3 a č. 3 za pozemky č. 2326 a č. 2325 vše v k.ú. Louňovice pod Blaníkem,
12. Směnná smlouva zahrnující převod částí pozemků č. 63/5 a 1491 za část pozemku č. 148/1 vše v k.ú. Louňovice pod Blaníkem dle GP 609-90/2021
13. cenová pravidla pro prodej pozemků
14. prodej stavebních pozemků - smlouva
15. různé
16. závěr

Schválení programu

Starosta dal o programu hlasovat.

Hlasování: Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

ZM schválilo navržený program.

1. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl ověřovatele zápisu: Jaroslav Mikšovský, Jan Vrtiška

Hlasování: Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 2 (Mikšovský, Vrtiška)

ZM projednalo a schválilo ověřovatele zápisu: Jaroslav Mikšovský, Jan Vrtiška

2. Kontrola usnesení zastupitelstva a rady

Jan Vrtiška provedl kontrolu usnesení minulého zastupitelstva.
Bez připomínek.

Starosta zaslal zastupitelům e-mailem zápisy z rad městyse č. 2/22, č. 3/22 a č.4/22 a optal se zastupitelů na připomínky a dotazy.

Kučerová – kde bude umístěno chladicí zařízení pro V.CH.

místostarosta - u místní komunikace v kopci “u kašny”
příchod v 19,12 hod. S. Borkovcové

Kučerová – kde bude hrát divadlo pro děti při akci “Louňovice pro dobrou věc”

Borkovcová - bude hrát na náměstí v parku

3. Pivovarský rybník

Starosta předal slovo místostarostovi a ten informoval zastupitele o provedených vícepracích při rekonstrukci Pivovarského rybníka. Sdělil zastupitelům, že kontroloval veškeré faktury a rozpočty.

Starosta dal hlasovat o schválení víceprací podle rozpočtu.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

ZM projednalo a schválilo vícepráce dle předloženého rozpočtu na Pivovarský rybník.

4. Finanční výbor

Ing. R. Kučerová seznámila zastupitele s provedenou kontrolou finančního výboru na úřadu městyse za období 1.7.2021 – 31.12.2021.

ZM bere na vědomí provedenou kontrolu finančním výborem na úřadu městyse za období 1.7.2021 – 31.12.2021.

5. Kontrolní výbor

Jan Vrtiška seznámil zastupitele s provedenou kontrolou kontrolního výboru na úřadu městyse za období 1.7.2021 – 31.12.2021.

ZM bere na vědomí kontrolu úřadu městyse provedenou kontrolním výborem za období 1.7.2021 – 31.12.2021.

6. Škola – informace z ZŠ a MŠ Louňovice pod Blánkem

Informace o počtu žáků a o akcích školy zastupitelům sdělila ředitelka Mgr. Eva Filipová.

Informovala zastupitele o filmování České televize ve škole a o vzniklém dokumentu “ Jak se dělá dobrá škola”. Dále informovala o proběhlých dotacích na vybavení tříd. Nyní se bude řešit dotace na výpočetní techniku.

Ředitelka sdělila zastupitelům, že 14 žáků ve třídě pokryje potřebné náklady na výuku.

V některých třídách je žáků již více.

Mgr. J. Burdová seznámila zastupitele s připravovaným programem Erasmus pro žáky.

7. Koupě části pozemku č. 1498 (1498/2) v k.ú. Louňovice pod Blaníkem, dle GP č. 620-16/2022

Starosta předložil zastupitelům Kupní smlouvu na pozemek č.parc. 1498/2 v k.ú. Louňovice pod Blaníkem, dle GP č. 620-16/2022 a dal o ní hlasovat, zároveň také o pověření k podpisu kupní smlouvy.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

ZM projednalo a schválilo Kupní smlouvu na pozemek č.parc. 1498/2 v k.ú. Louňovice pod Blaníkem, dle GP č. 620-16/2022 a pověřuje starostu podpisem této Kupní smlouvy.

8. Žádost o odkup pozemku č. 85/33 k.ú. Louňovice pod Blaníkem

Starosta předložil zastupitelům žádost o odkup pozemku č. 85/33 k.ú. Louňovice pod Blaníkem k projednání. Jedná se o pozemek u řadových bytovek. Ve věci proběhla diskuse.

Návrh: prodat pozemek č.85/33 v k.ú. Louňovice pod Blaníkem

Hlasování: Pro:0 Proti: 5(Malý, Vávra, Vrtilška, Mikšovský, Jelínek)

Zdržel se: 6 (Babka, Běbrová, Kahoun, Fejtek, Kocián, Kučerová)

ZM projednalo a neschválilo prodej pozemku č. parc.85/33 v k.ú. Louňovice pod Blaníkem.

9. Žádost o odkup pozemku č. stp. 350/2 a části pozemku č. 1258/2 vše v k.ú. Louňovice pod Blaníkem

Starosta předložil výše zmíněnou žádost zastupitelům. Jedná se o pozemek pod částí garáže a část vjezdu k domu žadatele. Dal hlasovat o vyvěšení záměru prodeje.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

ZM projednalo a schválilo vyvěšení záměru prodeje pozemku č. stp. 350/2 a části pozemku č. 1258/2 vše v k.ú. Louňovice pod Blaníkem.

10. Záměr směny části pozemku č. 85/34 za část pozemku 70 vše v k.ú. Louňovice pod Blaníkem, dle GP č. 621-6/2022

Starosta vysvětlil, že se jedná o směnu pozemků u dětského hřiště u pivovaru. Směna je potřebná z důvodu plánované rekonstrukce hřiště.

Návrh: vyvěsit záměr směny

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

ZM projednalo a schválilo vyvěšení záměru směny části pozemku č. 85/34 za část pozemku č.70 vše v k.ú. Louňovice pod Blaníkem, dle GP č. 621-6/2022.

11. Záměr směny pozemků č. 4/3 a č. 3 za pozemky č. 2326 a č. 2325 vše v k.ú. Louňovice pod Blaníkem

Starosta vysvětlil zastupitelům potřebu provést směnu zmíněných pozemků z důvodu výstavby chodníku před zámkem.

Hlasování: Pro:11 Proti: 0 Zdržel se: 0

ZM projednalo a schválilo záměr směny pozemků č. 4/3 a č. 3 za pozemky č. 2326 a č. 2325 vše v k.ú. Louňovice pod Blaníkem.

12. Směnná smlouva zahrnující převod částí pozemků č. 63/5 a 1491 za část pozemku č. 148/1 vše v k.ú. Louňovice pod Blaníkem dle GP 609-90/2021

Starosta předložil zastupitelům ke schválení Směnnou smlouvu a jeho pověření k podpisu.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

ZM projednalo a schválilo Směnnou smlouvu zahrnující převod částí pozemků č. 63/5 a 1491 za část pozemku č. 148/1 vše v k.ú. Louňovice pod Blaníkem dle GP 609-90/2021 a pověřuje starostu podpisem Směnné smlouvy.

13. Cenová pravidla pro prodej pozemků

Starosta předložil zastupitelům návrh cenových pravidel a po proběhlé diskusi o nich dal hlasovat.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

ZM projednalo a schválilo Cenová pravidla pro prodej pozemků.

14. Prodej stavebních pozemků – smlouva

Starosta předložil zastupitelům:

Pravidla pro prodej pozemků U Rybníčku

Kupní smlouva Louňovice - U Rybníčku – vzor

Depozitní smlouva - prodej pozemků – vzor

a dal o nich hlasovat

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 1 (Kocián)

ZM projednalo a schvaluje Pravidla pro prodej pozemků U Rybníčku,

**Kupní smlouvu Louňovice - U Rybníčku – vzor a Depozitní smlouvu - prodej pozemků-
vzor.**

15. Různé

-11.6. cyklorytíř - připomenutí

- bude probíhat vydávání kompostérů na bioodpad, velkoobjemové kontejnery na bioodpad již nebudou přistaveny, v domluvených termínech bude probíhat štěpkování

16. Závěr

Starosta poděkoval za účast a ukončil zasedání.

Zasedání bylo ukončeno ve 21,20 hod.

Zapsala: Ing. Růžena Kučerová

Ověřovatelé zápisu: Jaroslav Mikšovský
Jan Vrtilška

Starosta městyse: Ing. Václav Fejtek