

Město Vlašim

se sídlem Vlašim, Jana Masaryka 302, PSČ: 258 01, IČO: 00232947, DIČ: CZ00232947, dále jen „vyhlašovatel“

v y h l a š u j e

městskou soutěž na prodej níže uvedených bytových jednotek, dále jen „soutěž“

I.

Předmět soutěže

1) Bytová jednotka č. 999/17 o velikosti 2+1 o celkové podlahové ploše 61,20 m² umístěná ve 3. nadzemním podlaží budovy Vlašim č. p. 999 vchod C v ulici Severní, postavené na pozemku parc. č. st. 1048, spoluvlastnický podíl o velikosti 612/9612 z celku společných částí budovy Vlašim č. p. 999 a spoluvlastnický podíl o velikosti 612/9612 z celku pozemku parc. č. st. 1048 o výměře 487 m² - zastavěná plocha a nádvoří, vše v katastrálním území Vlašim, obec a část obce Vlašim, okres Benešov. Základní nabídková cena bytu je **850.496 Kč**. K bytové jednotce nemá užívací právo žádný nájemce - fyzická osoba, a je ihned volný.

2) Bytová jednotka č. 1130/5 o velikosti 2+1 o celkové podlahové ploše 63,90 m² umístěná ve 3. nadzemním podlaží sekce č. p. 1130 budovy Vlašim č. p. 1130, 1131 v ulici Družstevní, postavené na pozemcích parc. č. st. 1810, st. 1811, spoluvlastnický podíl o velikosti 639/7662 z celku společných částí budovy Vlašim č. p. 1130, 1131 a spoluvlastnický podíl o velikosti 639/7662 z celku pozemků parc. č. st. 1810 o výměře 160 m² - zastavěná plocha a nádvoří, a parc. č. st. 1811 o výměře 159 m² - zastavěná plocha a nádvoří, vše v katastrálním území Vlašim, obec a část obce Vlašim, okres Benešov. Základní nabídková cena bytu je **793.133 Kč**. K bytové jednotce nemá užívací právo žádný nájemce - fyzická osoba, a je ihned volný.

3) Bytová jednotka č. 1561/11 o velikosti 1+1 o celkové podlahové ploše 34,30 m² umístěná ve 4. nadzemním podlaží sekce č. p. 1561 budovy Vlašim č. p. 1560, 1561 v ulici Spojovací, postavené na pozemku parc. č. st. 2201, spoluvlastnický podíl o velikosti 343/12328 z celku společných částí budovy Vlašim č. p. 1560, 1561 a spoluvlastnický podíl o velikosti 343/12328 z celku pozemku parc. č. st. 2201 o výměře 404 m² - zastavěná plocha a nádvoří, vše v katastrálním území Vlašim, obec a část obce Vlašim, okres Benešov. Základní nabídková cena bytu je **481.500 Kč**. K bytové jednotce nemá užívací právo žádný nájemce - fyzická osoba, a je ihned volný.

4) Bytová jednotka č. 1412/28 o velikosti 2+1 o celkové podlahové ploše 50,60 m² umístěná v 7. nadzemním podlaží budovy Vlašim č. p. 1412 v ulici Komenského, postavené na pozemku parc. č. st. 1867, se všemi součástmi a příslušenstvím, spoluvlastnický podíl o velikosti 506/25188 z celku společných částí budovy a spoluvlastnický podíl o velikosti 506/25188 z celku pozemku parc. č. st. 1867 o výměře 285 m² - zastavěná plocha a nádvoří, vše v katastrálním území Vlašim, okres Benešov. Základní nabídková cena bytu je **695.573 Kč**. K bytové jednotce nemá užívací právo žádný nájemce - fyzická osoba, a je ihned volný.

5) **Bytová jednotka č. 1299/45** o velikosti 1+1 o celkové podlahové ploše 38,40 m² umístěná ve 12. nadzemním podlaží budovy Vlašim č. p. 1299 v ulici Blanická, postavené na pozemku parc. č. st. 1773, se všemi součástmi a příslušenstvím, spoluvlastnický podíl o velikosti 384/25030 z celku společných částí budovy a spoluvlastnický podíl o velikosti 384/25030 z celku pozemku parc. č. st. 1773 o výměře 282 m² - zastavěná plocha a nádvoří, vše v katastrálním území Vlašim, okres Benešov. Základní nabídková cena bytu je **509.912 Kč**. K bytové jednotce nemá užívací právo žádný nájemce - fyzická osoba, a je ihned volný.

6) **Bytová jednotka č.1043/5** o velikosti 1+1 o celkové podlahové ploše 37,70 m² umístěná ve 3. nadzemním podlaží budovy Vlašim č. p. 1043 v ulici Lidická, postavené na pozemku parc. č. st. 1056, spoluvlastnický podíl o velikosti 377/3548 z celku společných částí budovy Vlašim č. p. 1043 a spoluvlastnický podíl o velikosti 377/3548 z celku pozemku parc. č. st. 1056 o výměře 150 m² - zastavěná plocha a nádvoří, vše v katastrálním území Vlašim, obec a část obce Vlašim, okres Benešov. Základní nabídková cena bytu je **523.580 Kč**. K bytové jednotce nemá užívací právo žádný nájemce - fyzická osoba, a je ihned volný.

II.

Podmínky účasti v soutěži

1) Soutěže se může účastnit fyzická osoba, která dovršila alespoň dne 26.08.2013, věk 18 let, nebo právnická osoba zapsaná v příslušném rejstříku (dále jen „zájemce“). Soutěže se nemohou zúčastnit osoby, které dle stávajících právních předpisů nemohou nabývat nemovitý majetek na území ČR do svého vlastnictví. Soutěže se nemůže zúčastnit osoba mající v den podání přihlášky do soutěže dluh vůči městu Vlašim. Přihlášky takových zájemců budou vyřazeny.

2) Dalšími podmínkami účasti v soutěži jsou:

a) doručení přihlášky splňující náležitosti a termíny stanovené v bodě III. odst. 1-4;

b) v přihlášce nabídnutá minimální cena uvedená v bodě I;

c) v přihlášce prohlášení dokládající písemný souhlas s podmínkami této soutěže;

d) úhrada kauce ve výši 10.000 Kč. Termín zaplacení kauce je nejpozději dne 21.08.2013 na účet vyhlášovatele č. 6015-0320084389/0800 nebo do pokladny Městského úřadu Vlašim. Za den úhrady kauce se považuje den připsání částky na tento účet nebo den složení částky do pokladny Městského úřadu Vlašim. Kauce bude v případě vítězství v soutěži započtena zájemci jako záloha na kupní cenu. V případě neúspěchu v soutěži bude kauce zájemci vrácena nejpozději do 30 dní ode dne rozhodnutí zastupitelstva o prodeji bytů. Kauce se dále nevrací v případě, že vybraný zájemce:

- nepodepíše do 30 dnů ode dne rozhodnutí zastupitelstva kupní smlouvu;

- do 90 dnů od rozhodnutí zastupitelstva neuhradí kupní cenu; v tomto případě nebude podán návrh na vklad kupní smlouvy na byt do katastru nemovitostí a smlouva se od počátku ruší. Za den úhrady kupní ceny se považuje den připsání částky na výše uvedený účet vyhlášovatele. Pokud vítěz kupní cenu v této lhůtě neuhradí, kauce uvedená v odst. d) se nevrací;

- bude zjištěn dluh zájemce vůči městu podle odst. 1) předposlední věta;

e) u právnických osob předložení úředně ověřeného výpisu z obchodního nebo jiného rejstříku ne staršího 3 měsíců ke dni konání soutěže;

