**Zápis ze zasedání Zastupitelstva městyse Louňovice pod Blaníkem**

**-------------------------------------------------------------------------------------**

**ze dne: 24. 3. 2021**

konaného od 19,00 hodin na ZŠ a MŠ Louňovice pod Blaníkem

**Č. j. ZM 1-2021**

**-------------------------------------------------------------------------------------------------**

**Přítomni: 12** zastupitelů dle listiny přítomných

**Omluveni:** Ing. Růžena Kučerová, Martin Vávra, Josef Jelínek

Zastupitelstvo městyse je usnášeníschopné.

**Host**: ředitelka MŠ a ZŠ Louňovice pod Blaníkem Mgr. Filipová

Starosta seznámil zastupitele s programem zasedání.

**Navržený program:**

1. Volba ověřovatelů zápisu

2. Kontrola usnesení zastupitelstva

3. Rada

4. Prodej pozemků č. parc. 148/33, 148/34 v k. ú. Louňovice pod Blaníkem - žádost o změnu znění kupní smlouvy

5. Koupě pozemku č. 110/9 v k. ú. Louňovice pod Blaníkem

6. Účetní uzávěrka městyse

7. Rozpočtové opatření č. 1

8. Rekonstrukce Pivovarského rybníka

9. Obecně závazné vyhlášky

10. Kontrolní výbor

11. Stavební pozemky, přípravy realizace a prodeje, dotace

12. Dotace

13. Kulturní výbor

14. Umístění Z-Boxu (automatu na vydávání zásilek)

15. Rozhodnutí specializovaného finančního úřadu

16. Různé

17. Závěr

Schválení programu.

Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 1 (Ing. V. Kocián)

**ZM schválilo navržený program schůze.**

**1. Volba ověřovatelů zápisu**

Starosta navrhl ověřovatele zápisu: Mgr. P. Tulej, Bc. V. Chatrný

Hlasování: Pro 10 Proti 0 Zdrželi se 2 (P. Tulej, V. Chatrný))

**ZM projednalo a schválilo ověřovatele zápisu: Pavel Tulej, Vlastislav Chatrný**

**2. Kontrola usnesení zastupitelstva**

Kontrolu minulého usnesení zastupitelstva přednesl Mgr. P. Tulej.

**3. Rada**

Zastupitelé byli informováni o usnesení rady městyse: RM čj.19/2020, RM čj.1/2021, RM čj.2/2021 a RM č. 3/2021.

Bez připomínek.

**4. Prodej pozemků č. parc. 148/33, 148/34 v k. ú. Louňovice pod Blaníkem - žádost o změnu znění kupní smlouvy**

Pan Dittrich v zastoupení svého syna citoval odstavec z navržené kupní smlouvy k danému pozemku: ,,Kupující se zavazuje, že lípu, která se nachází na pozemku č. 148/33, bude řádně udržovat. Květy a listí z této lípy bude řádně shrabovat i na sousedních pozemcích, kam toto listí a květy padají.”

Žádá vynechat tento odstavec s tím, že slibuje, že dál se budou starat o tyto pozemky. ,,Jde nám o to, mít standartní vztahy mezi sousedy.”

Starosta svolá jednání se zúčastněnými (Dittrichovi, p. Forman, pí. Němečková, Říhovi) na městys, kde budou ve věci dál jednat a následně seznámí zastupitele.

**5. Koupě pozemku č. 110/9 v k. ú. Louňovice pod Blaníkem**

Starosta seznámil zastupitele s potřebou koupě pozemku č. 110/9 v k. ú. Louňovice pod Blaníkem, který se nachází pod chodníkem u bytovek v ul. Táborská s tím, že pozemek bude třeba při plánované rekonstrukci chodníku vlastnit.

Poté dal hlasovat o schválení koupě pozemku č. 110/9 v k. ú. Louňovice pod Blaníkem.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

**ZM projednalo a schválilo koupi pozemku č. 110/9 v k. ú. Louňovice pod Blaníkem.**

**6.** **Účetní uzávěrka městyse**

Paní Vrtišková seznámila s účetní závěrkou, kterou všem zastupitelům zaslala na e-mail. Byla i řádně zveřejněna na úřední desce městyse. ZM po přezkoumání všech předložených dokladů bylo konstatováno, že účetnictví za rok 2020 poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace městyse. Výsledkem hospodaření městyse je hospodářský výsledek:

* Hlavní činnost zisk 2.457.580,- Kč
* Hospodářská činnost zisk 722.554,22 Kč

Po schválení účetní závěrky bude proveden zápis o převodu hospodářského výsledku z účtu 431 na účet 432.

Starosta dal hlasovat o účetní uzávěrce městyse.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

**ZM projednalo a schválilo účetní uzávěrku městyse za rok 2020.**

**7.** **Rozpočtové opatření č. 1**

Paní Vrtišková seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 1/2021 a starosta dal o něm hlasovat.

Hlasování: Pro 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ZM projednalo a schválilo návrh rozpočtového opatření č. 1/2021.**

**8. Rekonstrukce Pivovarského rybníka**

Starosta seznámil zastupitele s plánovanou rekonstrukcí Pivovarského rybníka. Městysu byla přiznána dotace z Ministerstva životního prostředí ČR v částce 2.552.180,40 Kč, zbytek bude financován z vlastních zdrojů. Dále může být podána žádost o dotaci ve výši 1 mil. Kč na Středočeský kraj.

Starosta dále seznámil zastupitele s Protokolem o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek na zakázku s názvem „Pivovarský rybník, Louňovice pod Blaníkem“, které na základě preferenčního kritéria, kterým byla nabídková cena včetně DPH vyhrála firma LAROS s.r.o., Jana Nohy 1285, Benešov, s cenovou nabídkou 6.752.013,60 Kč.

P.Tulej - Nás by to mělo vyjít na 4 200 000,- s DPH. Kraj dotaci vypsal?

Starosta – Ano, do 18. května musí být podána. Vše k podání dotace je připraveno: projekt, stavební povolení, máme v soutěži vybranou firmu, která může v květnu zahájit práce.

Starosta nechal hlasovat o návrhu hodnotící komise na zakázku s názvem „Pivovarský rybník, Louňovice pod Blaníkem“, která vybrala na základě nejnižší nabídkové ceny firmu LAROS s.r.o., Jana Nohy 1285, Benešov, s cenovou nabídkou 6.752.013,60 Kč včetně DPH, s tím, že zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo s touto firmou.

Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 1 (P. Tulej)

**ZM projednalo a schválilo návrh hodnotící komise na zakázku s názvem „Pivovarský rybník, Louňovice pod Blaníkem“, která vybrala na základě nejnižší nabídkové ceny firmu LAROS s.r.o., Jana Nohy 1285, Benešov, s cenovou nabídkou 6.752.013,60 Kč včetně DPH, s tím, že zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo s touto firmou.**

Starosta dále nechal hlasovat o podání žádosti o dotaci na rekonstrukci Pivovarského rybníka, ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství na rok 2021 a závazku spolufinancování projektu z rozpočtu obce ve výši uvedené v žádosti o poskytnutí dotace.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

**ZM projednalo a schválilo podání žádosti o dotaci na rekonstrukci Pivovarského rybníka, ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství na rok 2021 a závazku spolufinancování projektu z rozpočtu obce ve výši uvedené v žádosti o poskytnutí dotace.**

**9.** **Obecně závazné vyhlášky**

Starosta seznámil s drobnými úpravami obecně závazných vyhlášek a dal o nich hlasovat.

A) OZV městyse Louňovice pod Blaníkem č. 1/ 2021 o místním poplatku z pobytu.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

**ZM projednalo a schválilo OZV městyse Louňovice pod Blaníkem č. 1/ 2021 o místním poplatku z pobytu.**

**B)** OZV městyse Louňovice pod Blaníkem č. 2/ 2021 o místním poplatku ze psů.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

**ZM projednalo a schválilo OZV městyse Louňovice pod Blaníkem č. 2/ 2021 o místním poplatku ze psů.**

**10. Kontrolní výbor**

P. Tulej seznámil s činností Kontrolního výboru za II. pololetí 2020. Bez žádných problémů.

Zjištěn nedostatek v rámci kroniky obce za období 2006 – 2018, kde chybí veškeré zápisy.

Starosta upřesnil – Po nástupu do funkce jsem se dohodl s paní kronikářkou pí. J. Burdovou, že dokončí kroniku do konce roku 2018, s tím, že je třeba dodělat a dodat i předešlé ročníky, které nebyly vyhotoveny, což jsem i několikrát urgoval. Poprosil jsem ji, aby svou práci dodělala. V té době byla starostkou paní Ing. Kučerová tak nevím, proč nevyžadovala dodání kroniky a proč kronika za uvedené roky chybí. Paní Burdová poslala návrh kroniky za období 2006 – 2007. Vím, že paní Burdová má nemocné oči a s dopsáním jí má pomoci paní Kučerová. V jaké je to v současné situaci, nevím. Je to otázka na pí. Kučerovou a pí. Burdovou.

P. Tulej – Počkáme na paní Kučerovou a budeme řešit na dalším zastupitelstvu.

**Zastupitelé spolu se starostou berou na vědomí zprávu kontrolního výboru.**

**11.** **Stavební pozemky, přípravy realizace a prodeje, dotace**

Starosta seznámil zastupitele s projektem a vyřizováním stavebního povolení na připravované zasíťování stavebních pozemků v lokalitě „U Rybníčku“ a možnosti získání dotace z MMR ČR. Následně nechal hlasovat o podání dotace z Ministerstva pro místní rozvoj ČR na výstavbu technické infrastruktury budovaných stavebních pozemků v lokalitě „U Rybníčku“ dle předložené projektové dokumentace.

Hlasování: Pro 11 Proti 0 Zdržel se 1 (V. Kocián)

**ZM projednalo a schválilo podání dotace z Ministerstva pro místní rozvoj ČR na výstavbu technické infrastruktury budovaných stavebních pozemků v lokalitě „U Rybníčku“ dle předložené projektové dokumentace.**

Zprávu starosty vzalo zastupitelstvo na vědomí. Cena stavebních pozemků bude určena až po veřejné soutěži a výběrovém řízení na zhotovitele díla. Rozpočet na síťování 13 stavebních parcel, které se budou prodávat, je včetně DPH 28 724 293,93 Kč. Předpokládané náklady na jednu parcelu budou cca 2 209 561,- Kč. Zájemci o parcely o tomto budou vyrozuměni.

**12. Dotace obecně**

Paní ředitelka Filipová seznámila zastupitele s podanou žádostí o dotaci z PRV ve výši 420.000,- Kč a to na novou myčku, židle do jídelny, stoly do jídelny, nábytek do třídy (20 žákovských stolů, skříň, tabule). Spoluúčast 20%, přes MAS Blaník.

Starosta seznámil zastupitele s dotací na hasičárnu v Býkovicích a to na střechu, která je v havarijním stavu. Byla podána žádost o dotaci z PRV ve výši 200 000,- Kč. Dále na opravu bytového domu č. 11 (Chudobinec).

Zastupitelstvo souhlasí s vyhlášením veřejné soutěže na opravu fasády domu č. 11. Starosta navrhl do výběrové komise: V. Babka, Vl. Chatrný, M. Kahoun.

Hlasování: Pro 12 Proti 0 Zdržel se 0

**ZM projednalo a schvaluje výběrové řízení na opravu fasády bytového domu čp. 11 a schvaluje členy výběrové komise.**

**13. Kulturní výbor**

Jako předsedkyně kulturní komise dostala slovo S. Borkovcová, která navrhla zastupitelům předběžně domluvit výrobu nového betlému. S tím, že P. Matušková by chtěla sama vyřezat figurku a věnovat ji obci. Byly předloženy i kreslené návrhy jednotlivých postav.

Návrh - Každý rok vyřezat postupně figurku do betlému s možností spolupráce se školou. Shromažďovat vhodné dřevo. Oslovit P. Matuškovou ke spolupráci, vymyslet něco zajímavého do kaple.

Oprava kaple v jednání.

**14. Umístění Z-Boxu (automatu na vydávání zásilek)**

Starosta seznámil zastupitele o způsobu provozu Z-Boxu. Navrhl umístění Z-Boxu na odstavené parkoviště vedle pošty.

V. Kocián - Bojujeme za provoz pošty, zřizujeme si velkou konkurenci pošty.

P. Tulej - Pošta potřebuje konkurenci.

Starosta dal hlasovat o umístění Z- Boxu na odstavené parkoviště vedle pošty.

Hlasování: Pro 9 Proti 1 (V. Kocián ) Zdržel se 2 (S. Borkovcová, M. Kahoun)

**ZM projednalo a schvaluje umístění Z-Boxu na odstavené parkoviště vedle pošty.**

**15. Rozhodnutí specializovaného finančního úřadu**

Starosta seznámil s rozhodnutím specializovaného finančního úřadu, ke kterému proběhla diskuse a vzalo jej zastupitelstvo na vědomí.

**16. Různé**

Dotazy:

P. Tulej -Nejdou hodiny na kostele. V čem je problém?

J. Malý - Teď jdou. Problémy řešíme s p. J. Chmelem.

P. Tulej - Územní plán, sklon střechy?

V. Fejtek - Změna územního plánu je nereálná k zapracování u již připravovaných stavebních pozemků, již proběhly všechny fáze povolování.

P. Tulej – Podařilo se zjistit konkrétní informace ohledně možnosti umístění v naší obci nabíjecí stanice pro vozidla poháněná elektromotorem?

M. Kahoun - Zjistí do příštího zastupitelstva.

**19. Závěr**

Starosta poděkoval za účast a ukončil zasedání.

Zasedání bylo ukončeno ve 21:28 hod.

Zapsala: Mgr. Ivana Kolandová

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Pavel Tulej

Bc. Vlastislav Chatrný

Starosta městyse: Ing. Bc. Václav Fejtek